P.U.G.:	PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA:	CRISTIAN

LEGENDĂ

- limita teritoriului administrativ al unităţii teritoriale de bază
- limita intravilanului
- limita zonei centrale
- limita zonei construită protejată
- ZCP întărirea protecţiei şi valorificarea patrimoniului construit existent
- limita zonei de protecţie faţă de obiectivele cu valoare de patrimoniu
- axa economică de dezvoltare
- CF şi areal de dezvoltare a transportului feroviar de mărfuri şi persoane
- traseu case tradiţionale
- traseu cultural
- traseul turistic
- traseul Asociaţiei Prietenii Berzelor (proiectul *Cristian, Cetatea Berzelor*)
- conexiune alternativă Cristian - Sibiu
- zone de agrement
- obiective turistice - troiţă, biserică, muzeu etnografic
- situri arheologice
- evenimente culturale - Festivalul Oierilor
- propuneri de obiective noi
- punct de belvedere
- cladiri institurii publice
- cladiri ambientale
- areal de întărire a axei economice şi turistice
- zona de servituţi aeronautice cu implicaţii asupra regimului de înălţime
- lucrari de indiguire
- creşterea potenţialului din zonă prin echiparea tehnico-edilitară
- zonă cu oportunităţi de dezvoltare a activităţilor economice industriale şi servicii
- zonă cu oportunităţi de dezvoltare a activităţilor economice agricole si industrie alimentara
- zona rezervată cu posibilităţi de dezvoltare rezidenţială
- obiective cu valoare de patrimoniu
- ape
- vectori de atracţie a zonelor industriale EST - CRISTIAN - VEST - SIBIU
- dezvoltarea relaţiei dintre cercetare - şcoală - producţie
- zona depozit ecologic ce necesită lucrări de ecologizare
- limitarea dezvoltării intravilanului din cauza zonelor de protecţie sanitare

ACEST DOCUMENT ŞI INFORMAŢIILE CUPRINSE ÎN EL SUNT PROPRIETATEA S.C. *HENDOR S.R.L.* ŞI NU POT FI UTILIZATE, TRANSMISE SAU REPRODUSE, PARŢIAL SAU ÎN INTREGIME, FĂRĂ AUTORIZAREA SCRISĂ A AUTORULUI. UTILIZAREA DOCUMENTULUI TREBUIE SĂ FIE CONFORMĂ CU ELEI PENTRU CARE A FOST ELABORAT. DOCUMENTUL ÎNTR UNALBIL NUMAI CU SEMNĂTURILE ÎN ORIGINAL DE CULOARE ALBASTRĂ ŞI ŞTAMPILA ÎN ORIGINAL.

Verific./Exp.	Nume	Semn.	Cerinta

proiectant general:
S.C. HENDOR S.R.L.
J32/37/2006, CUI RO18285982
str. Calea Poplacii nr. 22, Sibiu

Referat/ Expertiza nr./ Data

proiectant de specialitate:
B.I.A. ARH. VASILE POP
CIF 19923635
str. Calea Dumbravii, bl. 19/12, Sibiu

beneficiar:
COMUNA CRISTIAN
COMUNA CRISTIAN, jud. SIBIU.

nr. mc.: **23 2014**

SPECIFICAŢIE	NUME	SEMNĂTURA
şef proiect	B.I.A. arh. Vasile POP	
proiectat	B.I.A. arh. Vasile POP	
	arh. Maria CHIOREAN	
desenat	arh. Maria CHIOREAN	
şef lucrare	ing. Cristian HENDOREANU	

scara: 1:25000, 1:6000

data: 2019

titlu proiect: **PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA CRISTIAN**

faza: **P.U.G.**

titlu planşă: **STRATEGIA DE DEZVOLTARE CRISTIAN II / CRISTIAN III**

nr. pl.: **A.08**